Comisión de Vivienda, Ciudad y desarrollo Urbano

Valdivia, 11 de julio de 2022



Asisten los Consejeros Regionales:

* Ítalo Martínez
* Waldo Flores
* Ximena Castillo
* Catalina Hott
* Héctor Pacheco
* Juan Taladriz
* Enrique Larre
* Matías Fernández

Por parte de Arauco expone Cristian Duran, Gerente de Patrimonio de Arauco, quien muestra los terrenos disponibles de parte de la empresa, para generar un convenio de adquisición de terrenos para vivienda regional.

Expone las superficies y ubicaciones de los terrenos, que se visitarán durante la salida a terreno del día de hoy.

El presidente de la Comisión, aprovecha la ocasión, para explicarles a los representantes de los municipios presentes, que lo que se necesita por parte de ellos es la colaboración en las tasaciones de los terrenos que estimen necesarios para cumplir con su brecha de vivienda y la planificación de proyectos integrales, con una mirada de futuro. Pone mucho énfasis que en esta etapa se está evaluando un plan a corto plazo, y que no es correcto por el momento generar expectativas en los comités de vivienda, esto debido que se está en una etapa preliminar de evaluaciones.

Durante la visita se visitaron los siguientes terrenos:

* Sector Collico en Valdivia
* Sector Huinohuino Los Lagos (copeval)
* Pancul Los Lagos
* Los Quilantos Río Bueno
* Cachillahue Río Bueno

En terreno se conversa con los municipios interesados y se les reitera la necesidad de su apoyo y compromiso para el análisis de los terrenos y confeccionar un banco de suelos regionales, para la solución de brechas en vivienda y proyectos con mirada de futuro regional, (Parques, complejos deportivos, plantas de transferencias etc.)

Siendo las 18:00 hrs. se da por terminada la comisión y visita a terreno en la comuna de Río Bueno.